

2 令和5年度藤沢市土地開発公社貸借対照表
(令和6年3月31日)

(単位 円)

資 産 の 部		
1	流 動 資 産	
	(1) 現 金 及 び 預 金	1,935,517,723
	(2) 公 有 用 地	5,230,242,721
	(3) 代 替 地	1,745,542,901
	(4) 貯 蔵 品	<u>148,212</u>
	流 動 資 産 合 計	8,911,451,557
2	固 定 資 産	
	固 定 資 産 合 計	0
	資 産 合 計	<u>8,911,451,557</u>
負 債 の 部		
1	流 動 負 債	
	(1) 未 払 金	409,302
	(2) 預 り 金	398,906
	(3) 短 期 借 入 金	<u>200,000,000</u>
	流 動 負 債 合 計	200,808,208
2	固 定 負 債	
	(1) 長 期 借 入 金	3,561,281,000
	(2) 退 職 給 付 引 当 金	65,718,683
	(3) 預 り 敷 金	<u>3,600,000</u>
	固 定 負 債 合 計	3,630,599,683
	負 債 合 計	<u>3,831,407,891</u>
資 本 の 部		
1	資 本 金	
	(1) 基 本 財 産	<u>5,000,000</u>
	資 本 金 合 計	5,000,000
2	準 備 金	
	(1) 前 期 繰 越 準 備 金	5,069,209,503
	(2) 当 期 純 利 益	<u>5,834,163</u>
	準 備 金 合 計	5,075,043,666
	資 本 合 計	<u>5,080,043,666</u>
	負 債 資 本 合 計	<u>8,911,451,557</u>

3 令和5年度藤沢市土地開発公社損益計算書

(令和5年4月1日から令和6年3月31日まで)

(単位 円)

1 事業収益			
(1) 公有地取得事業収益	541,424,727		
(2) 附帯事業収益	<u>41,004,832</u>	582,429,559	
2 事業原価			
(1) 公有地取得事業原価	530,808,559		
(2) 附帯事業原価	<u>16,174,009</u>	<u>546,982,568</u>	
事業総利益			35,446,991
3 販売費及び一般管理費			
(1) 販売費及び一般管理費	<u>100,536,321</u>	<u>100,536,321</u>	100,536,321
事業損失			65,089,330
4 事業外収益			
(1) 受取利息	1,101,835		
(2) 雑収益	<u>69,821,658</u>	<u>70,923,493</u>	70,923,493
経常利益			5,834,163
当期純利益			<u>5,834,163</u>